



RAE VALLAVALITSUS

Lp kaasatud isik/asutus
vastavalt nimekirjale

kuupäev digiallkirjas nr 6-1/1494

Kutse Ülejõe küla Toominga ja Rebase kinnistute ja lähiala detailplaneeringu (kovID DP1240) avaliku väljapaneku tulemuste avalikule arutelule

Informeerime Teid lähtuvalt planeerimisseaduse § 136 lõikest 3 Ülejõe küla Toominga ja Rebase kinnistute ja lähiala detailplaneeringu (kovID DP1240) avaliku väljapaneku tulemuste avaliku arutelu toimumisest.

Planeeringuala asub Ülejõe külas. Planeeringuala moodustab: Toominga katastriüksus (suurusega 13 939 m², katastritunnus 65301:001:4827, registriosa nr 16946850, sihtotstarve 100% maatulundusmaa), Rebase katastriüksus (suurusega 6 706 m², katastritunnus 65301:001:4826, registriosa nr 16946750, sihtotstarve 100% maatulundusmaa) ja lähiala. Planeeringuala suurus on ligikaudu 2 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on maatulundusmaa sihtotstarbega kinnistutest moodustada ärimaa, elamu-, tootmis- ja transpordimaa sihtotstarbega krundid, seadustada olemasolevad hooned ning määrata ehitus- ja hoonestustingimused ning määrata ehitus- ja hoonestustingimused, juurdepääsud, tehnovõrgud ja haljastus.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae Vallavolikogu 21.05.2013 otsusega nr 462 „Rae valla üldplaneeringu kehtestamine“.

Ülejõe küla Toominga ja Rebase kinnistute ja lähiala detailplaneering (kovID DP1240) avalik väljapanek toimus 23.01.2026-05.02.2026. Avaliku väljapaneku jooksul esitati detailplaneeringu kohta arvamus. Detailplaneeringu avaliku väljapaneku tulemuste avalik arutelu toimub **18.03.2026 kl 16.00** Jüri alevikus, Aruküla tee 9, Rae vallas, **Rae Kultuurikeskuse kohviku ruumis**. Palume oma osavõtt avalikust arutelust registreerida e-posti aadressil info@rae.ee.

Detailplaneeringu materjalidega on võimalik tutvuda Rae valla geoportaalil
<https://map.rae.ee/dp/DP1240/> ja avaliku väljapaneku materjalidega
https://map.rae.ee/dp/DP1240/Avalik_valjapanek.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Ain Böckler
abivallavanem

Helina Leetus 5981 3140
helina.leetus@rae.ee